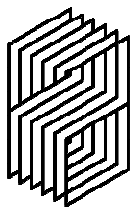


ARQUITASA

SOCIEDAD DE TASACIÓN



ARQUITASA
SOCIEDAD DE TASACIÓN

01

QUÉ ES ARQUITASA ?

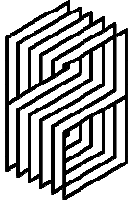
981 120 108

galicia@arquitasa.com

www.facebook.com/ArquitasaSociedadTasacion

twitter.com/Arquitasa_SA

www.arquitasa.com



ARQUITASA
SOCIEDAD DE TASACIÓN

ARQUITASA SA es una SOCIEDAD DE
TASACIONES y VALORACIONES INMOBILIARIAS
HOMOLOGADA POR EL BANCO DE ESPAÑA,
con casi treinta años de existencia y con
implantación en todo el territorio español.



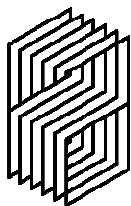
ARQUITASA SA fue creada en el año 1992,
teniendo entre sus **SOCIOS FUNDADORES** a todos
los **COLEGIOS OFICIALES DE ARQUITECTOS DE
ESPAÑA**, a la Compañía de Seguros **ASEMAS** y a
la entidad financiera **CAJA DE ARQUITECTOS.**

El haber sido la sociedad de tasación de los
arquitectos y de su Organización Profesional, le
ha dado el prestigio profesional que tiene, por su
**INDEPENDENCIA, RIGOR Y CONOCIMIENTO
ESPECIALIZADO.**

981 120 108

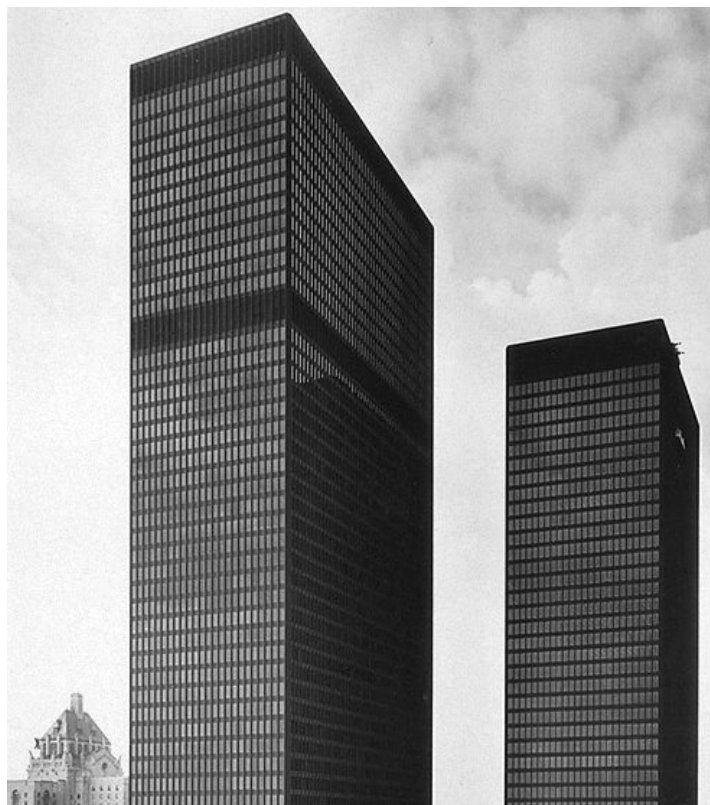
galicia@arquitasa.com

www.facebook.com/ArquitasaSociedadTasacion
twitter.com/Arquitasa_SA
www.arquitasa.com



ARQUITASA
SOCIEDAD DE TASACIÓN

En la actualidad, además de permanecer en el accionariado de **ARQUITASA SA** alguno de los citados Colegios Profesionales, figuran entre sus accionistas la Compañía **FUCTURA (C@R)**, formada por los profesionales más prestigiosos del sector y por el **GRUPO INZAMAC**, que se complementan, habiendo elevado el prestigio profesional, los servicios que prestan, la gestión empresarial y la comercialización, además de haber iniciado su expansión internacional.



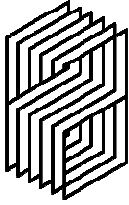
981 120 108

galicia@arquitasa.com

www.facebook.com/ArquitasaSociedadTasacion

twitter.com/Arquitasa_SA

www.arquitasa.com



ARQUITASA
SOCIEDAD DE TASACIÓN

02

DONDE ESTÁ ARQUITASA ?

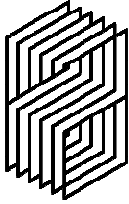
981 120 108

galicia@arquitasa.com

www.facebook.com/ArquitasaSociedadTasacion

twitter.com/Arquitasa_SA

www.arquitasa.com



ARQUITASA
SOCIEDAD DE TASACIÓN

ARQUITASA SA, tiene actualmente su SEDE SOCIAL EN VALENCIA. Además tiene otras dos oficinas situadas en Madrid y Murcia, desde donde se dirige y coordina la empresa.

ARQUITASA SA cuenta también con seis Delegaciones Administrativas ubicadas en Barcelona, Madrid, Sevilla, Coruña, Valencia y Murcia.

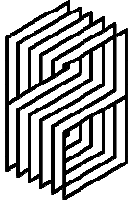


Con independencia de lo anterior, ARQUITASA SA tiene AGENCIAS, figura técnico-comercial con cierta autonomía, aunque coordinada desde la Central, en las principales capitales de provincia españolas.

981 120 108

galicia@arquitasa.com

www.facebook.com/ArquitasaSociedadTasacion
twitter.com/Arquitasa_SA
www.arquitasa.com



ARQUITASA
SOCIEDAD DE TASACIÓN

03

IMPLANTACIÓN, HOMOLOGACIONES, PROFESIONALES.....

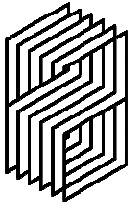
981 120 108

galicia@arquitasa.com

www.facebook.com/ArquitasaSociedadTasacion

twitter.com/Arquitasa_SA

www.arquitasa.com



ARQUITASA
SOCIEDAD DE TASACIÓN

En la actualidad **ARQUITASA SA** está tratando de potenciar la actividad digital dentro de su proyecto **ARQUITASA 4.0**, con incremento de su **ACTIVIDAD ON LINE** y con fuerte presencia digital en webs, blogs y redes sociales que gozan de gran prestigio y seguimiento entre el público general y en particular entre arquitectos, abogados, ingenieros y economistas.



ARQUITASA SA es una de las pocas sociedades de tasación que tienen la **HOMOLOGACIÓN DEL BANCO DE ESPAÑA**, algo imprescindible para realizar valoraciones con fines hipotecarios, estando muy valorada su **INDEPENDENCIA** de cualquier entidad financiera, compañía aseguradora o grupo de influencia.

981 120 108
galicia@arquitasa.com

www.facebook.com/ArquitasaSociedadTasacion
twitter.com/Arquitasa_SA
www.arquitasa.com



ARQUITASA
SOCIEDAD DE TASACIÓN



El BLOG de Arquitasa



By arquitasa In cursos Posted 15 octubre, 2014

#CURSOS ARQUITASA BARCELONA / 24-25 OCTUBRE

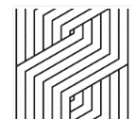
ARQUITASA #LaTasadoraDeLosArquitectos, imparte los próximos días 24 y 25 de Octubre el Curso Intensivo de Valoraciones Inmobiliarias y Tasaciones de Garantía en Barcelona. Este curso está dirigido a aquellos arquitectos y otros técnicos que quieran iniciarse en la actividad de las tasaciones de garantía y valoraciones o, siendo ya

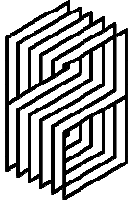
NOTICIAS



SE SUBASTA EL EMBLEMÁTICO
CASTILLO DE BUTRÓN

24 septiembre, 2014





ARQUITASA
SOCIEDAD DE TASACIÓN

Además **ARQUITASA SA** está reconocida por la Comisión Nacional de Valores (**CNMV**) y por todas las ADMINISTRACIONES PÚBLICAS DE ESPAÑA, tanto municipales, como autonómicas, como estatales y por las más significativas empresas públicas o semipúblicas.



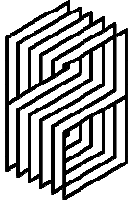
ARQUITASA SA también tiene la homologación internacional, pudiendo realizar las tasaciones **RICS**, para el mercado principalmente sajón y el reconocimiento **REVC**, concedido por la asociación europea **TEGOVA**, predominante en el mercado europeo continental.

ARQUITASA SA tiene, entre otros, el **CERTIFICADO ISO 9001**, estando permanentemente auditada, tanto económica como técnicamente, por auditores internos y externos.

981 120 108

galicia@arquitasa.com

www.facebook.com/ArquitasaSociedadTasacion
twitter.com/Arquitasa_SA
www.arquitasa.com



ARQUITASA
SOCIEDAD DE TASACIÓN

ARQUITASA SA está integrada en **ATASA**, organización que agrupa a muchas de las sociedades de tasación homologadas. Próximamente se integrará en la organización **AEV**, que agrupa a las principales tasadoras nacionales e internacionales.

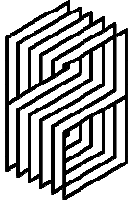
ARQUITASA SA tiene **120 PROFESIONALES HOMOLOGADOS**, principalmente arquitectos, aunque también tiene ingenieros, de todas las especialidades, economistas, abogados e incluso, expertos en valoraciones de obras de arte.



981 120 108

galicia@arquitasa.com

www.facebook.com/ArquitasaSociedadTasacion
twitter.com/Arquitasa_SA
www.arquitasa.com



ARQUITASA
SOCIEDAD DE TASACIÓN

Los distintos profesionales están estratégicamente repartidos por toda la geografía española, pudiendo dar una respuesta rápida con conocimiento de las realidades locales.

En la actualidad, se están estableciendo acuerdos para homologar a profesionales de otros países.



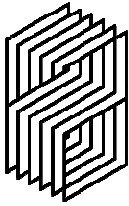
Absolutamente todos los trabajos realizados por **ARQUITASA SA**, están sometidos a un procedimiento de CONTROL DE CALIDAD, siendo supervisados por el Departamento Técnico, que engloba a los profesionales más cualificados y experimentados.

Cuando el trabajo tiene unas determinadas dimensiones o complejidad, está sometido a un doble sistema de control.

981 120 108

galicia@arquitasasa.com

www.facebook.com/ArquitasasaSociedadTasacion
twitter.com/Arquitasasa_SA
www.arquitasasa.com



ARQUITASA
SOCIEDAD DE TASACIÓN

Este exhaustivo sistema de control es compatible con una gran celeridad en la respuesta y en la entrega del trabajo al cliente.

En la actualidad ARQUITASA SA oferta un servicio complementario de **TASACIÓN ON LINE**, que permite tener un conocimiento rápido de valores aproximados de cualquier inmueble.



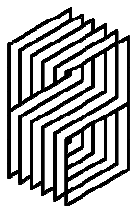
También se acometen las llamadas “**TASACIONES MASIVAS**”, para valorar grandes patrimonios o grandes “**CARTERAS DE ACTIVOS**”.

Todo ello es posible, por la gran **BASE DE DATOS**, que posee **ARQUITASA SA**, permanentemente actualizada y ampliada.

981 120 108

galicia@arquitasasa.com

www.facebook.com/ArquitasasaSociedadTasacion
twitter.com/Arquitasasa_SA
www.arquitasasa.com



ARQUITASA
SOCIEDAD DE TASACIÓN

981 120 108

galicia@arquitasa.com

www.facebook.com/ArquitasaSociedadTasacion

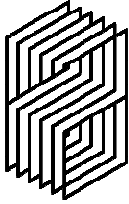
twitter.com/Arquitasa_SA

www.arquitasa.com

04

QUÉ VALORAMOS ?

SUELO, INMUEBLES, INDEMNIZACIONES, EDIFICIOS
SINGULARES, HERENCIAS.....**TODO**



ARQUITASA
SOCIEDAD DE TASACIÓN

ARQUITASA SA ha realizado más de **30.000 VALORACIONES INMOBILIARIAS**, repartidas por toda la geografía española, de todos los tamaños y valores posibles, además de cualquier tipología.

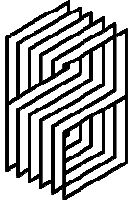


ARQUITASA SA tiene en sus especialidades más reconocidas las **VALORACIONES DE SUELO**, tanto rústico, como urbanizable, como urbanos, como de transferencias de aprovechamiento urbanístico, como de cualquier figura urbanística, siendo requerida frecuentemente para dirimir en **PROCESOS INDEMNIZATORIOS**.

981 120 108

galicia@arquitasa.com

www.facebook.com/ArquitasaSociedadTasacion
twitter.com/Arquitasa_SA
www.arquitasa.com



ARQUITASA
SOCIEDAD DE TASACIÓN

Entre sus clientes figuran innumerables arquitectos, ingenieros y empresas transformadoras de suelo, para colaborar en la redacción de proyectos urbanísticos y procesos de reparcelación.

ARQUITASA SA está también especializada en valoraciones de **GRAN COMPLEJIDAD**, como hospitales, hoteles, industrias, etc...

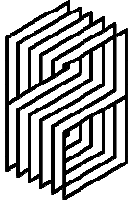


También en las de **GRAN SINGULARIDAD**, como estadios de fútbol, castillos, puertos deportivos, tanatorios, centros comerciales, etc...Habiendo realizado, a lo largo de estos casi treinta años un gran número de valoraciones extremadamente singulares.

981 120 108

galicia@arquitasasa.com

www.facebook.com/ArquitasasaSociedadTasacion
twitter.com/Arquitasasa_SA
www.arquitasasa.com



ARQUITASA
SOCIEDAD DE TASACIÓN

ARQUITASA SA ha valorado muchos PATRIMONIOS VARIADOS Y COMPLEJOS que incluyen fincas rústicas, suelos de diferentes características, edificios en construcción, edificios construidos, industrias, obras de arte, embarcaciones, etc...

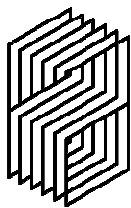


Estas valoraciones complejas pueden ser debidas a REPARTOS DE HERENCIAS, SEPARACIONES MATRIMONIALES, FUSIONES O VENTA DE EMPRESAS, REFINANCIACIONES, CONCURSOS DE ACREEDORES, etc...

981 120 108

galicia@arquitasa.com

www.facebook.com/ArquitasaSociedadTasacion
twitter.com/Arquitasa_SA
www.arquitasa.com



ARQUITASA
SOCIEDAD DE TASACIÓN

05

PARA QUIÉN VALORAMOS ?

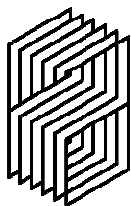
981 120 108

galicia@arquitasa.com

www.facebook.com/ArquitasaSociedadTasacion

twitter.com/Arquitasa_SA

www.arquitasa.com



ARQUITASA
SOCIEDAD DE TASACIÓN

ARQUITASA SA ha trabajado para todas las ADMINISTRACIONES PÚBLICAS, tanto municipales, como autonómicas, como estatales.

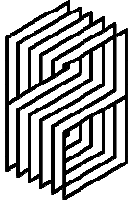


Entre ellas destacamos, el Ministerio de Fomento, el de Economía, el de Vivienda, el de Agricultura, la Generalitat de Catalunya, La Generalitat de la Comunidad Valenciana, la Comunidad de Madrid, la Comunidad de Murcia, la Xunta de Galicia, la Junta de Andalucía, las Diputaciones de Barcelona, Tarragona, Girona, Valencia, Alicante, Sevilla, A Coruña, etc... Los Ayuntamientos de Barcelona, Valencia, Murcia, Vitoria, A Coruña, etc.....Autoridades Portuarias de Alicante, Almería, Valencia.....Cabildos de Fuerteventura.....

981 120 108

galicia@arquitas.com

www.facebook.com/ArquitasaSociedadTasacion
twitter.com/Arquitasasa
www.arquitas.com



ARQUITASA
SOCIEDAD DE TASACIÓN

ARQUITASA SA ha trabajado para prácticamente **TODAS LAS ENTIDADES FINANCIERAS**, entre las que destacamos, **BBVA, SANTANDER, LA CAIXA, CAJAMAR, BANKINTER, POPULAR, PASTOR, SABADELL, ARQUIA, TRIODOS, ING, CAJA INGENIEROS, CAJA ABOGADOS**, etc.... Y muchas pequeñas entidades financieras locales.

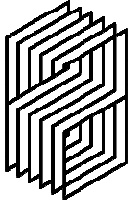


También ha trabajado y valorado patrimonios de **FONDOS DE INVERSIÓN, SOCIMIS, SOCIEDADES DE GARANTÍA RECÍPROCA**, estando colaborando con la **SAREB** y con **AGA**, en la **VALORACIÓN Y GESTIÓN DE ACTIVOS**.

981 120 108

galicia@arquitasa.com

www.facebook.com/ArquitasaSociedadTasacion
twitter.com/Arquitasa_SA
www.arquitasa.com



ARQUITASA
SOCIEDAD DE TASACIÓN

ARQUITASA SA también ha trabajado para grandes empresas como ADIF, EL CORTE INGLES, FCC, ISOLUX, MAPFRE, MERCADONA, ENDESA, REPSOL, CATALANA DE OCCIDENTE, ADESLAS, AZUCARERA EBRO, INDITEX, APPLE, NEW TECNON, DECATLON, FECSA, FADESA, REYAL URBIS, EL POZO ALIMENTACIÓN, PROFUSA, etc.....

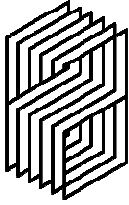


También ha valorado inmuebles de CRUZ ROJA, IGLESIA CATÓLICA, IGLESIA EVANGELISTA, FEDERACIÓN DE MINUSVÁLIDOS, HERMANDAD DE ARQUITECTOS, ASOCIACIÓN ESPAÑOLA CONTRA EL CÁNCER, CÁRITAS, UNICEF, etc.....

981 120 108

galicia@arquitasa.com

www.facebook.com/ArquitasaSociedadTasacion
twitter.com/Arquitasa_SA
www.arquitasa.com



ARQUITASA
SOCIEDAD DE TASACIÓN

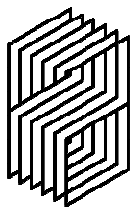
Una parte significativa de la actividad de **ARQUITASA SA** es para **CLIENTES PARTICULARES**, que encargan los trabajos directamente o a través de **ABOGADOS (BUFETE ROCA JUNYENT, CUATRECASAS, GARRIGUES...), ECONOMISTAS, AUDITORES, INGENIEROS, ARQUITECTOS, APAREJADORES, APIS, etc....**



981 120 108

galicia@arquitasa.com

www.facebook.com/ArquitasaSociedadTasacion
twitter.com/Arquitasa_SA
www.arquitasa.com



ARQUITASA
SOCIEDAD DE TASACIÓN

06

ARQUITASA ES MÁS / GRUPO AGIF

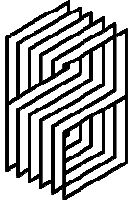
981 120 108

galicia@arquitasa.com

www.facebook.com/ArquitasaSociedadTasacion

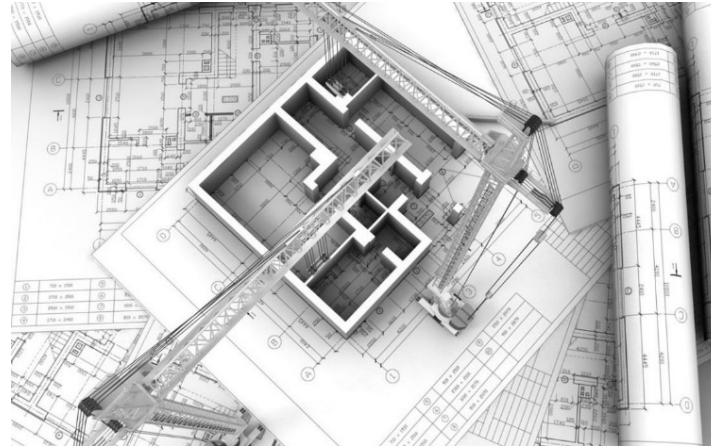
twitter.com/Arquitasa_SA

www.arquitasa.com



ARQUITASA
SOCIEDAD DE TASACIÓN

En la actualidad **ARQUITASA SA**, directamente o a través de las empresas del **GRUPO AGIF** (ARQUITASA, GRUPO INZAMAC, FUCTURA) además de VALORACIONES INMOBILIARIAS oferta, entre otros, los siguientes trabajos:

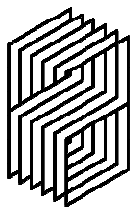


- GESTIÓN DE ACTIVOS INMOBILIARIOS
- DUE DILLIGENCES
- SERVICIOS DE PROJECT MANAGEMENT
- PROYECTOS DE URBANISMO
- PROYECTOS DE EDIFICACIÓN
- PROYECTOS DE REHABILITACIÓN
- AUDITORÍAS ENERGÉTICAS
- CERTIFICACIONES ENERGÉTICAS
- INSPECCIONES TÉCNICAS DE INMUEBLES
- VALORACIONES ESTADÍSTICAS AUTOMATIZADAS

981 120 108

galicia@arquitasa.com

www.facebook.com/ArquitasaSociedadTasacion
twitter.com/Arquitasa_SA
www.arquitasa.com



ARQUITASA
SOCIEDAD DE TASACIÓN

07

VALORACIONES SINGULARES

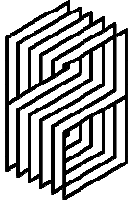
981 120 108

galicia@arquitasa.com

www.facebook.com/ArquitasaSociedadTasacion

twitter.com/Arquitasa_SA

www.arquitasa.com



ARQUITASA
SOCIEDAD DE TASACIÓN

EDIFICIOS CENTROS COMERCIALES “EL CORTE INGLÉS”
ESTADIO CD ESPANYOL.
ESTADIO LUIS SITJAR
ESTADIO NUEVA CONDOMINA
CENTRO COMERCIAL NUEVA CONDOMINA
TANATORIO M 30 MADRID
PUERTO DEPORTIVO ALICANTE
INSTALACIONES PORTUARIAS DE PUERTO DE VALENCIA
INSTALACIONES PORTUARIAS DE PUERTO CARTAGENA
PATRIMONIO MUNICIPAL VARIOS MUNICIPIOS



EST. FERROVIARIAS DE LEÓN, MURCIA, CARTAGENA
CASTILLO DE BUTRÓN EN VIZCAYA
PARADOR DE PUERTO LUMBRERAS
PALACIO MELGAREJO EN MURCIA
FARO DE ISLA DE TABARCA
PATRIMONIO DE IGLESIA EVANGÉLICA
HOTEL OHLA BARCELONA
CLÍNICA NEW TEKNON

981 120 108

galicia@arquitasa.com

www.facebook.com/ArquitasaSociedadTasacion
twitter.com/Arquitasa_SA
www.arquitasa.com